

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare
pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și reabilitarea străzilor
din Municipiul Târgoviște: Constructorilor, Cooperației, Popa Șapcă,
Preot Toma Georgescu, Maior Spirescu, Maior Coravu Ion,
Ienachiță Văcărescu, Elena Văcărescu, Iancu Văcărescu, Alecu Văcărescu,
Cpt. Andreescu Ion, Curcubeului, Stoica Ludescu,
Radu Vărzaru, Catedralei”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință, astăzi, ____ 2025, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 37773/02.04.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 38027/02.04.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 referitoare la autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Normative tehnice și STAS-uri incidente;
- Prevederile H.C.L. nr. 107/24.03.2025 privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții „Modernizarea si reabilitarea străzilor din Municipiul Târgoviște: Constructorilor, Cooperației, Popa Șapcă, Preot Toma Georgescu, Maior Spirescu, Maior Coravu Ion, Ienachiță Văcărescu, Elena Văcărescu, Iancu Văcărescu, Alecu Văcărescu, Cpt. Andreescu Ion, Curcubeului, Stoica Ludescu, Radu Vărzaru”;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă Nota conceptuală pentru obiectivul de investiții „Modernizarea si reabilitarea străzilor din Municipiul Târgoviște: Constructorilor, Cooperației, Popa Șapcă, Preot Toma Georgescu, Maior Spirescu, Maior Coravu Ion, Ienachiță Văcărescu, Elena Văcărescu, Iancu Văcărescu, Alecu Văcărescu, Cpt. Andreescu Ion, Curcubeului, Stoica Ludescu, Radu Vărzaru, Catedralei”, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă Tema de proiectare pentru obiectivul de investiții „Modernizarea si reabilitarea străzilor din Municipiul Târgoviște: Constructorilor, Cooperației, Popa Șapcă, Preot Toma Georgescu, Maior Spirescu, Maior Coravu Ion, Ienachiță Văcărescu, Elena Văcărescu, Iancu Văcărescu, Alecu Văcărescu, Cpt. Andreescu Ion, Curcubeului, Stoica

Ludescu, Radu Vărzaru, Catedralei”, conform anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Finanțarea obiectivului de investiții se va realiza din bugetul local al Municipiului Târgoviște.

Art. 4 Începând cu data prezentei, H.C.L. nr. 107/24.03.2025 privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și reabilitarea străzilor din Municipiul Târgoviște: Constructorilor, Cooperației, Popa Șapcă, Preot Toma Georgescu, Maior Spirescu, Maior Coravu Ion, Ienachiță Văcărescu, Elena Văcărescu, Iancu Văcărescu, Alecu Văcărescu, Cpt. Andreescu Ion, Curcubeului, Stoica Ludescu, Radu Vărzaru” se revocă.

Art. 5 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. M.L.U

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		7 aprilie 2025
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Direcția Economică	X	
Serviciul Conencios-Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1		
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3	X	
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

Nr. 37773/02.04.2025

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel-Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

Obiectivul „Modernizarea si reabilitarea strazilor din Municipiul Targoviste: Constructorilor, Cooperatiei, Popa Sapca, Preot Toma Georgescu, Maior Siprescu, Maior Coravu Ion, Ienachita Vacarescu, Elena Vacarescu, Iancu Vacarescu, Alecu Vacarescu, Cpt Andreescu Ion, Curcubeului, Stoica Ludescu, Radu Varzaru, Catedralei”, are in vedere starea precara a mai multor strazi din Municipiul Targoviste, stare ce determina neajunsuri si dificultati in trafic si duce la cresterea gradului de poluare. Lipsa unei retele de canalizatie face dificila interventia utilizatorilor de servicii de furnizare a retelelor si creaza o imagine inestetica la nivelul tuturor strazilor propuse pentru reabilitare.

Partea carosabila prezinta o serie de defectiuni, de tipul denivelarilor si gropilor fapt ce impiedica desfasurarea normala a circulatiei si conduce la generarea de praf pe timp uscat. Din cauza inconvenientelor enumerate, circulatia auto si pietonala se desfasoara in conditii necorespunzatoare din punct de vedere al sigurantei si confortului fiind necesara reabilitarea si modernizarea drumurilor.

Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investitii: imbunatatirea transportului in Municipiul Targoviste si crearea premiselor unei dezvoltari durabile in zona urbana vizata, creșterea calității vieții, a gradului de confort și a sigurantei pietonilor prin reabilitarea infrastructurii urbane degradate si asigurarea unei infrastructuri urbane moderne și durabile.

Față de cele prezentate mai sus, prin prezentul referat se propune anularea HCL nr. 107 din 24.03.2025 si aprobarea oportunității inițierii unei Hotărâri de Consiliu Local pentru *aprobarea Notei conceptuale si a Temei de proiectare privind obiectivul de investitii „Modernizarea si reabilitarea strazilor din Municipiul Targoviste: Constructorilor, Cooperatiei, Popa Sapca, Preot Toma Georgescu, Maior Siprescu, Maior Coravu Ion, Ienachita Vacarescu, Elena Vacarescu, Iancu Vacarescu, Alecu Vacarescu, Cpt Andreescu Ion, Curcubeului, Stoica Ludescu, Radu Varzaru, Catedralei”*

DIRECTOR EXECUTIV
Jr. Ciprian STANESCU

Nr. 38027/02.04.2025

Aprobat,
Primarul Municipiului Targoviste
Jr. Daniel Cristian Stan

RAPORT DE SPECIALITATE

**pentru aprobarea Notei conceptuale si a Temei de proiectare privind Obiectivul de investitii
„Modernizarea si reabilitarea strazilor din Municipiul Targoviste: Constructorilor, Cooperatiei, Popa Sapca,
Preot Toma Georgescu, Maior Siprescu, Maior Coravu Ion, Ienachita Vacarescu, Elena Vacarescu, Iancu
Vacarescu, Alecu Vacarescu, Cpt Andreescu Ion, Curcubeului, Stoica Ludescu, Radu Varzaru, Catedralei”**

1. Inițiatorul proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviște – Primar Jr. Stan Daniel Cristian

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar – Jr. Rădulescu Cătălin

3. Prezentarea pe scurt a situației premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Executarea de lucrari de modernizare si reabilitare pentru strazile: Constructorilor, Cooperatiei, Popa Sapca, Preot Toma Georgescu, Maior Siprescu, Maior Coravu Ion, Ienachita Vacarescu, Elena Vacarescu, Iancu Vacarescu, Alecu Vacarescu, Cpt Andreescu Ion, Curcubeului, Stoica Ludescu, Radu Varzaru, Catedralei este determinata de gradul de degradare in care se afla, degradare ce le face impropriei desfasurarii circulatiei in conditii de siguranta. Lucrarile ce vor fi executate vor imbunatati starea tehnica a acestor strazi ceea ce va elimina neajunsurile si dificultatile din trafic si vor asigura o infrastructura de transport moderna si durabila.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre:

Obiectivul nominalizat mai sus are in vedere starea precara a mai multor strazi din Municipiul Targoviste, stare ce determina neajunsuri si dificultati in trafic si duce la cresterea gradului de poluare. Lipsa unei retele de canalizatie face dificila interventia utilizatorilor de servicii de furnizare a rețelilor si creaza o imagine inestetica la nivelul tuturor strazilor propuse pentru reabilitare.

Partea carosabila prezinta o serie de defectiuni, de tipul denivelarilor si gropilor fapt ce impiedica desfasurarea normala a circulatiei si conduce la generarea de praf pe timp uscat.

Din cauza inconvenientelor enumerate, circulatia auto si pietonala se desfasoara in conditii necorespunzatoare din punct de vedere al sigurantei si confortului fiind necesara reabilitarea si modernizarea drumurilor.

Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții: imbunatatirea transportului in Municipiul Targoviste si crearea premiselor unei dezvoltari durabile in zona urbana vizata, creșterea calității vieții, a gradului de confort și a sigurantei pietonilor prin reabilitarea infrastructurii urbane degradate si asigurarea unei infrastructuri urbane moderne și durabile.

Impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții: cresterea in continuare a gradului de poluare a aerului, solului si apelor, cresterea cheltuielilor necesare reparatiei si intretinerii parcului auto precum și o scadere a calității vieții locuitorilor si continua degradare a carosabilului existent. Proiectul nominalizat mai sus, se inscrie pe linia principiilor cuprinse in cadrul documentelor strategice care guverneaza dezvoltarea Municipiului Targoviste in perioada urmatoare.

In conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, tema de proiectare este etapa premergătoare întocmirii Studiului de fezabilitate/DALI pentru orice obiectiv. Tema de proiectare întocmită pentru acest obiectiv jaloneaza principalele coordonate ale proiectului care urmeaza sa fie întocmit in conformitate cu prevederile legale in vigoare la data prezentei.

Astfel prin Nota Conceptuala si Tema de Proiectare *se propune:*

„Modernizarea si reabilitarea strazilor din Municipiul Targoviste: Constructorilor, Cooperatiei, Popa Sapca, Preot Toma Georgescu, Maior Siprescu, Maior Coravu Ion, Ienachita Vacarescu, Elena Vacarescu, Iancu Vacarescu, Alecu Vacarescu, Cpt Andreescu Ion, Curcubeului, Stoica Ludescu, Radu Varzaru, Catedralei”

Descrierea succinta a obiectivului de investitii propus din punct de vedere tehnic si functional:

Lucrari aferente infrastructurii rutiere:

- Supralargarile si suprainaltarile drumului in curbe vor fi analizate si verificate, in cazul in care se constata ca vor fi necorespunzatoare, vor fi aduse la valorile necesare avandu-se in vedere limitarea profilului transversal de catre proprietatile adiacente;
- Frezarea suprafetei drumurilor, acolo unde este cazul;
- Realizarea unei structuri rutiere noi, alcatuta din doua straturi din mixturi asfaltice: strat de binder de 6 cm grosime si strat de uzura din beton asfaltic de 4 cm grosime.
- Inainte de turnarea stratului de asfalt se vor aduce la cota toate capacele caminelor, gratarele gurilor de scurgere, aierisitorile conductelor de gaz etc.

Pentru aplicarea solutiilor se va tine cont de normativele in vigoare in ceea ce priveste capacitatea portanta pentru traficul de perspectiva si adancimea de inghet – dezghet.

Tipurile de imbracaminti vor trebui sa asigure imbunatatirea caracteristicilor de suprafata prin:

- Diminuarea fenomenului de acvaplanare,
- Imbunatatirea vizibilitatii pe timp de ploaie, datorita reducerii efectului de orbire prin reflectie, prin dispersia mai buna a luminii primare;
- Evacuarea rapida a apelor pluviale.

Lucrari la trotuare:

Se vor executa trotuare in conformitate cu normativele in vigoare aferente categoriei de importanta a drumului si in functie de lucrarile deja existente.

La trotuare, trecerile de pietoni vor fi amenajate astfel incat sa poata fi utilizate de catre persoanele cu handicap, in conformitate cu Normativul indicative NP 051-2001, aprobat prin Ordinul nr. 649/2011.

Marcaje rutiere:

Pe sectorul de drum reabilitat se va studia reglementarea circulatiei prin indicatoare si marcaje rutiere. Modul de realizare a marcajelor rutiere va fi conform cu traseul drumului, cu elementele geometrice ale acestuia si asigurarea vizibilitatii.

In conformitate cu prevederile legii nr. 10/1995, cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

Nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare: Vor fi respectate documentatia tehnico-economica ce va fi intocmita si prevederile avizelor detinatorilor de utilitati

Durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse - 5 ani;

Corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului: vor fi respectate condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului cuprinse in documentatia tehnico-economica ce va fi intocmita si in avizele detinatorilor de utilitati

Stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului: Necesitatea executarii de lucrari de modernizare si reabilitare pentru strazile nominalizate are in vedere starea precara a acestora, ceea ce le face impropriei desfasurarii circulatiei in conditii de siguranta. Se doreste scaderea gradului de poluare a aerului, solului si apelor, precum și cresterea calității vieții locuitorilor.

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre:

Nota conceptuala – Anexa 1

Tema de proiectare – Anexa 2

6. Baza legală a proiectului de hotărâre:

- a) Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
- b) Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- c) Hotărârea de Guvern nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism,
- d) Hotărârea 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor,
- e) Legea 500/2002 privind finanțele publice.
- f) Normative tehnice și STAS-uri incidente.
- g) - Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,
- h) - Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

7. Propunerea compartimentului de specialitate:

Fata de cele prezentate mai sus se propune anularea HCL nr. 107 din 24.03.2025 și aprobarea Notei conceptuale - Anexa 1 și a Temei de proiectare – Anexa 2 privind obiectivul de investiții „**Modernizarea și reabilitarea strazilor din Municipiul Targoviste: Constructorilor, Cooperatiei, Popa Sapca, Preot Toma Georgescu, Maior Siprescu, Maior Coravu Ion, Ienachita Vacarescu, Elena Vacarescu, Iancu Vacarescu, Alecu Vacarescu, Cpt Andreescu Ion, Curcubeului, Stoica Ludescu, Radu Varzaru, Catedralei**”

8. Efectele promovării proiectului de hotărâre

Crearea posibilității de a promova obiectivul nominalizat mai sus, prin parcurgerea etapelor premergătoare realizării efective (intocmire documentații tehnico-economice, aprobare indicatori tehnico-economici, încheiere contract de execuție lucrări).

Prin reabilitarea infrastructurii degradate și asigurarea unei infrastructuri urbane moderne crește calitatea vieții și a gradului de confort atât pentru locuitorii Municipiului Targoviste cât și pentru cei care tranzitează orașul ca turiști sau în interes de serviciu. și astfel se creează premisele unei dezvoltări durabile .

9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre

Finanțarea obiectivului de investiții se va realiza din Bugetul Local.

10. Semnatura inițiatorilor:

Viceprimar,
Jr. Catalin RADULESCU

Director Executiv,
Jr. Ciprian STANESCU

Director Economic,
Ec. Anca CRISTEA

Comp. Contencios Juridic,

Intocmit,
Alexandru OPROIU